

Referat af
Ordinær Generalforsamling
Onsdag 21. februar 2018 kl. 20:00
Hos formanden Kagsåbrinken 21.



Til stede var:

KB3 (Jacek), KB7 (Randi & Gunnar), KB9 (Kenn), KB17 (Maria & Carsten), KB19 (Trine), KB21 (Flemming & Bente-Maria), KB23 (Brian), KB25 (Loa & Lars), KB27 (Jan), KV113 (Ken), KV117 (Henning), KV119 (Julie & Martin), KV123 (Kjeld), KV129 (Nils) og KV131 (Poul Erik) KB5 (Jon) var repræsenteret ved fuldmagt under §6

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. **Valg af dirigent**

Som dirigent valgtes Jan (KB27), der konstaterede at dagsorden var udsendt i tide og i overensstemmelse med vedtægterne.

2. **Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for det senest forløbne år**

Formanden ønskede velkommen til de nye beboere i foreningen (KV119). Og oplyste, at vi pr. den 1.1.2018 har opsagt vores aftale med YouSee og derfor ikke længere har betaling for signalleverance og CopyDan afgifter på vores udgiftsside.

Der blev redegjort for, at vi får sneryddet af Gladsaxe Kommune efter behov og vi er lavt prioriteret i kommunen, dette burde kunne ses på den enkeltes skattebillet. Henning (KV117) oplyste, at kommunen i år har været på KB for præventiv saltning.

Der blev henstillet at beboerne ikke parkerer ovenpå afløbsriste, da der ellers ikke bliver udført slamsugning af disse.

Årsberetningen blev godkendt.

3. **Forelæggelse til godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor**

Brian oplyste, at regnskabet var det sidste, som indeholder den store post for signalleverance og CopyDan afgifter.

Af Budgettet fremgår at denne post går i nul fra 2018.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. **Fastsættelse af kontingent**

Brian (KB23) forelagde budget for 2018 og foreslog et kontingent for 2018 på 0 kr.

Dette blev enstemmigt vedtaget.

5. **Tagreparation efter nedtagning af foreningens antennemast**

Det blev vedtaget at lade bestyrelsen indhente tilbud på reparation af tag på KB15 hvor foreningens antennemast er nedtaget og at lade arbejdet udføre indenfor en økonomisk ramme på 10.000kr.

6. **Indkomne forslag**

- **Jan KV121 foreslår at der udarbejdes materiale til principgodkendelse af udestue.**

Efter diskussion af den fremsendte mail blev det vedtaget at afvente et mere detaljeret forslag. I forbindelse med tidligere tilføjelser til foreningens portefølje af principgodkendelser har proceduren været ledet af de medlemmer, som har ønsket en tilføjelse. Der er således blevet udarbejdet tegninger og/eller beskrivelser af forslagsstiller af en kvalitet så det umiddelbart efter tiltrædelse fra foreningens medlemmer kunne fremsendes til Gladsaxe kommune med bestyrelsens anbefaling af godkendelse.

Bestyrelsen vil være behjælpelig med at indkalde til ekstraordinær generalforsamling eller arrangere urafstemning mellem foreningens medlemmer når nævnte materiale forefindes.

- **Randi KB7 og Jan KB27: Ansøgning om midler til installering af nyt ”bredbånd.**

Under dette punkt udspandt sig en livlig debat om muligheder og udfordringer i forbindelse med opnåelse af tilskud fra energistyrelsens bredbåndsmidler.

Flere forhold heriblandt bortfald af håndværker fradrag ved opnåelse af tilskud, samt den meget ringe score på energistyrelsens kriterium for tildeling af tilskud vi vil kunne opnå selv med en betragtelig egenbetaling medførte at forslaget ikke nyder fremme.

Flemmings projekt med Gigabit blev kort omtalt. Nuværende status er at vores forhåndstilmeldinger bliver vurderet af gigabits direktør.

7. **Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Der var to hvis valgperiode udløb: Kenn (KB9) som ikke ønskede genvalg og Flemming (KB21) som accepterede genvalg.

Martin KV119 blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem og Flemming (KB21) blev genvalgt som formand. (valgperiode udløber 2020)

8. **Valg af suppleant til bestyrelsen**

Lars (KB25) blev valgt som suppleant. (valgperiode udløber 2019)

9. **Valg af revisor**

Ken (KV113) blev genvalgt som revisor. (valgperiode udløber 2019)

10. **Valg af revisorsuppleant**

Julie (KV119) blev valgt som revisorsuppleant. (valgperiode udløber 2019)

11. **Eventuelt**

Herunder blev vores fælles kloakledninger berørt idet der i forbindelse med afløbsundersøgelse på KB25 var blevet iagttaget ledningsforløb, der ikke var i overensstemmelse med de godkendte tegninger for det anlæg som nu tilhører Novafos. I forbindelse med regnvandsprojektet langs kagsåen opfordredes formanden til at rette henvendelse til Novafos for mulig integration med dette projekt således at vort anlæg ikke som nu leder regnvand i spildevandsnettet.

Dagorden, referat og andre relevante emner kan studeres på foreningens hjemmeside:

<https://gribben.dk/Brinken/>

eller facebookgruppe:

<https://www.facebook.com/groups/1249705668397877/>

Nyt input sendes til Flemming (KB21)

Kjeld (KV123) Dirigent

Flemming (KB21) Formand